



DOMOV HVĚZDA, příspěvková organizace

Nové Hvězdlice 200, 683 41 Bohdalice

ZPRÁVA O ČINNOSTI A HOSPODAŘENÍ ZA ROK 2018

Nové Hvězdlice 28.2.2019

Mgr. Pavel Ševela,
ředitel

Plnění úkolů v oblasti hlavní činnosti organizace

I 1. Management

Údaje o organizaci

Domov Hvězda je příspěvkovou organizací JMK zřízenou za účelem poskytování sociálních služeb dle zákona č. 108/2006 Sb., o sociálních službách v platném znění.

Adresa: Domov Hvězda, p. o., Nové Hvězdlice 200, 683 41 Bohdalice

IČO: 00226564

Telefon: 517 321 100

Fax: 517 321 140

E-mail.: info@domovhvezda.cz

Web: www.domovhvezda.cz

Vedoucí pracovníci Domova Hvězda

Ředitel: Mgr. Pavel Ševela

Vedoucí zdravotní a přímé obslužné péče: Dana Posoldová

Vedoucí oddělení Zámek: Lenka Pištěláková

Vedoucí oddělení Pavilon: Lenka Silnicová

Ekonomka: Alena Ochotná

Vedoucí sociálního úseku: Bc. Lenka Králová

Provozář: Bc. Petr Dulanský

Vedoucí stravování: Hana Hladká

Zřizovatelem organizace je Jihomoravský kraj, Žerotínovo náměstí 449/3, 601 82 Brno.

V souladu se zákonem o sociálních službách č. 108/2006 Sb. poskytuje Domov Hvězda jednu sociální službu:

Domov se zvláštním režimem (dle §50 zákona)

Poskytuje celoroční ubytování, celodenní stravu, sociální, ošetrovatelskou a aktivizační péči osobám s chronickým duševním onemocněním a osobám trpícím některým z typů demencí. Naším posláním je poskytnout bezpečné, důstojné, aktivní a spokojené prostředí uživatelům, kteří vzhledem k věku a zdravotnímu stavu nemohou žít ve svém přirozeném prostředí a upřednostňují vesnický charakter umístění Domova Hvězda.

Každému zájemci umožňujeme život v kolektivu a odstranění pocitu samoty, a to formou individuálních služeb, které poskytujeme v souladu s dohodou uzavřenou s uživatelem.

Cílovou skupinu tvoří osoby, jejichž věková hranice přesáhla 65 let, se sníženou soběstačností z důvodu chronického duševního onemocnění a osoby se stařeckou demencí, Alzheimerovou demencí a ostatními typy demencí, které mají sníženou soběstačnost a jejich situace vyžaduje pravidelnou pomoc jiné osoby. Jedná se o osoby, které pobírají plný invalidní nebo starobní důchod.

Optimalizace sociálních služeb po stránce ekonomické, kvality a rozsahu poskytované péče

V roce 2018 jsme v rámci optimalizace a humanizace poskytování sociálních služeb provedli v přízemí objektu Pavilon úpravu koupelny, aby lépe vyhovovala klientům s pohybovým omezením. Současně jsme v přízemí budovy Pavilon v pokojích klientů i na chodbě zrekonstruovali podlahy a provedli výměnu zárubní a dveří. Po ekonomické stránce v tomto roce došlo k přiměřenému navýšení úhrad za ubytování a stravu. V rámci úspor nákladů na energie provádíme energetický management, který nastavuje podmínky pro optimální postup při regulaci topení v topné sezóně. V rámci toho managementu jsou zaměstnanci i klienti opakovaně seznamováni se správným používáním termostatických hlavice radiátorů a správným způsobem větrání.

V roce 2018 jsme opět prošli procesem certifikace ČALS a úspěšně jsme obhájili certifikát Vážka. V oblasti stravování nadále postupujeme podle metod programu Bon Appetit, uplatňujeme principy správného podávání stravy klientovi plně závislému na asistenci pracovníka v sociálních službách. Na všech odděleních jsme zrevidovali a doplnili orientační systém, který umožňuje klientům i návštěvám snadnější orientaci v prostorách našeho domova.

Prezentace organizace

Sociální služby, které poskytujeme, prezentujeme standardně především na našich webových stránkách. Na webových stránkách jsme upravili uspořádání a průběžně zlepšujeme úpravu grafiky. Máme pozitivní reakce od rodinných příslušníků našich klientů. Zde jsou pro zájemce dostupné informace o našem zařízení, o poskytované službě a cílové skupině, o podmínkách a průběhu služby. Na stránkách jsou umístěny ke stažení i potřebné formuláře pro zájemce o naše sociální služby. Je zde možno najít měsíční plán činnosti. Webové stránky pravidelně aktualizujeme. Informace o našem zařízení poskytují také různé veřejné portály. Máme vytištěny propagační brožury s informacemi o poskytovaných službách. O dění v našem domově příležitostně informuje též místní tisk, zprávami o událostech v domově přispívají i naši klienti.

Zajištění příjmu z mimorozpočtových zdrojů

V roce 2018 jsme získali od sponzorů peněžité dary v hodnotě 111.000 Kč.

Mimořádné události

V roce 2018 se nevyskytla žádná mimořádná událost.

Sociální a výchovná péče

Kapacita našeho zařízení pro rok 2018 byla stanovena na 106 lůžek. Domov Hvězda poskytuje jednu službu Domov se zvláštním režimem.

	druh služby
za PO"	Zvláštní režim
Kapacita k 31.12.2018	106
Počet uživatelů k 31.12.2018	104
z toho: věkové rozpětí 3 - 26 let	0
věkové rozpětí 27-65 let	7
věkové rozpětí 66-75 let	18
věkové rozpětí 76-84 let	51
věkové rozpětí nad 85 let	28
Průměrný věk klientů	80,2
Obloženost v roce 2018 v %	98,7
Počet nových klientů v roce 2018	34
Počet ukončení pobytu důvod - úmrtí	35
Aktuální stav žádostí o přijetí k 31.12.2018	59
Evidence odmítnutých žádostí důvod-není cílová skupina	19
-úmrtí	10

Úhrada za pobyt a služby spojené s pobytem.

V roce 2016 nebyla navýšena úhrada za ubytování a stavu.

V roce 2017 byla navýšena pouze úhrada za ubytování a to 8,--Kč /den.

Na základě Rozhodnutí ředitele č. 1/2017 ze dne 1. 12. 2017 s účinností od 1. 1.2018 byla změněna úhrada za ubytování o 10,- Kč /den a stravy o 5,- Kč/den.

Úhrada za ubytování v Kč/ den

	počet pokojů	úhrada za bydlení k 31. 12.		
		v roce		
		2016	2017	2018
pokoje jednolůžkové	8	160	168	178
pokoje dvoulůžkové	19	150	158	168
pokoje tříl a vícelůžkové	18	140	148	158

Úhrada za stravování v Kč/ den

Druh stravy	úhrada za stravu k 31. 12.		
	v roce		
	2016	2017	2018
racionální a dietní	131	131	136
diabetická	149	149	154

Stravovací jednotka

Racionální a dietní strava-úhrada za stravování v Kč/den

rozborka denní stravy	rok 2016			rok 2017			rok 2018		
	náklady na potraviny	režijní náklady	celkem na 1 jídlo	náklady na potraviny	režijní náklady	celkem na 1 jídlo	náklady na potraviny	režijní náklady	celkem na 1 jídlo
snídaně	14	7	21	14	7	21	15	7	22
přesnídávka	10	5	15	10	5	15	10	5	15
oběd	28	14	42	28	14	42	30	14	44
svačina	10	5	15	10	5	15	10	5	15
večeře	25	13	38	25	13	38	27	13	40
druhá večeře	0	0	0	0	0	0	0	0	0
celkem na den	87	44	131	87	44	131	92	44	136

Diabetická strava-úhrada za stravování v Kč/den

rozbor denní stravy	rok 2016			rok 2017			rok 2018		
	náklady na potraviny	režijní náklady	celkem na 1 jídlo	náklady na potraviny	režijní náklady	celkem na 1 jídlo	náklady na potraviny	režijní náklady	celkem na 1 jídlo
snídaně	15	8	23	15	8	23	16	8	24
přesnídávka	10	5	15	10	5	15	10	5	15
oběd	29	15	44	29	15	44	31	15	46
svačina	10	5	15	10	5	15	10	5	15
večeře	25	13	38	25	13	38	27	13	40
druhá večeře	9	5	14	9	5	14	9	5	14
celkem na den	98	51	149	98	51	149	103	51	154

V roce 2018 bylo odebráno 134 806 jídel, z toho:

	Racionální a dietní strava			Diabetická strava				Ostatní /zam.+cizí/
	snídaně	oběd	večeře	snídaně	oběd	večeře	II.večeře	oběd
Celkem odebráno	25 556	25 532	25 549	11 063	11 073	11 076	9 095	15 862
Měsíční průměr	2130	2 127	2 129	922	923	923	758	1 322

Za stravu bylo v roce 2018 vydáno celkem **3 948 401,-** Kč.

Průměrné měsíční výdaje činí 329 033,41 Kč.

Sociálně terapeutické a aktivizační činnosti

K naší každodenní činnosti patří zejména aktivizace klientů. Zábavnou formou se jim snažíme zpříjemnit volný čas. K oblíbeným činnostem patří společná posezení s písničkou a malým občerstvením, společenské hry, kulturní akce, jednoduché sportovní aktivity, vaření, cvičení s písničkou, tancování pro radost, chvilka s modlitbou a výtvarná dílna.

Dvakrát v měsíci nabízíme věřícím uživatelům Chvilku s modlitbou. Pro tyto chvíle jsou jejich společníci dobrovolnice z okolních obcí. Jednou měsíčně slouží kněz z blízké farnosti mši svatou a na jaře je umožněno imobilním klientům navštívit místní kostel.

V rámci spolupráce se ZŠ Brankovice nám žáci vyšších ročníků pomáhají vyplňovat čas zejména imobilním klientům u lůžka četbou, povídáním a hraním společenských her.

Cvičením s písničkou a tancováním pro radost se snažíme udržovat kondici, procvičování paměti osvěží zapomenuté a nabídne něco nového. Pravidelné čtení pobaví a zprostředkuje informace z běžného života.

Klienti, kteří si krátí volné chvíle četbou knih, mají možnost si je půjčit v naší knihovně.

Měsíce leden a únor byly poznamenány nemocností personálu i klientů, proto jsme se více zaměřili na individuální aktivizaci.

V únoru jsme pro naše klienty jsme uspořádali Valentýnskou kavárnu s malým občerstvením.

V březnu jsme se sešli při oslavě MDŽ. Před Velikonocemi k nám přijeli žáci ze ZŠ Brankovice a společně s klienty vytvořili velikonoční dekorace. Dále k nám přijeli členové spolku Hortus Apertus při milonické farnosti. Klientům zazpívali, rozdali přáníčka a vlastnoručně upečené dobroty.

V dubnu jsme kromě pravidelných aktivit uspořádali „Bábovkování“. Nově jsme uspořádali turnaj ve hře „Člověče, nezlob se“. Již tradičně byl měsíc duben zakončen čarodějným rejem.

V květnu již tradičně pořádáme májovou veselici. Zahrát a zazpívat přijeli pánové Verner a Bouda. Koncem měsíce proběhla mše svatá v místním kostele.

V červnu jsme připravili „Zábavný park“. Tématem byla „zahrádka“. Disciplíny s námi plnily i děti z MŠ.

V červenci jsme kromě pravidelných aktivit uspořádali posezení se zmrzlinovým pohárem a k dobré pohodě přispěla reprodukováná hudba.

Celý měsíc srpen byl ve znamení velmi vysokých teplot, proto musel být zrušen táborák.

V září se v zámecké jídelně uskutečnila přehlídka písní a veršů „Slavíček“. Koncem září byla připravena soutěžní ochutnávka bramborového salátu. V průběhu měsíce jsme s klienty česali jablka, která jsme si uskladnili na vaření.

V říjnu se konalo již tradiční dýňobraní. Žáci ze ZŠ Brankovice vyřezali dýně dle své fantazie a rozmístili je v parku.

Při oslavě Dne seniorů jsme si s pány Vernerem a Boudou zazpívali oblíbené lidové i modernější písničky.

4. října byl v našem domově den otevřených dveří. K tomuto dni byla připravena výstava na téma „Jak se žilo“, kterou bylo možné si prohlédnout až do konce října..

V měsíci listopadu proběhly Slavnosti padajícího listí. Poseděli jsme u kávy, vlastnoručně upečeného jablečného závinu a při poslechu lidových písniček.

Koncem listopadu se uskutečnila adventní dílna s dětmi ze Základní školy Brankovice.

Adventní čas si připomínáme mikulášskou nadílkou, pečením vánočního cukroví, zpíváním koled, zdobením stromečků. První akcí byla Mikulášská zábava s pány Vernerem a Boudou. Opět jsme se zapojili do akce „Česko zpívá koledy“, kde nás podpořili členové spolku Slovan i občané Hvězdlic. Náš domov se zapojil do projektu „Ježíškova vnoučata“. Všechna vyslovená přání byla splněna. Od Českého rozhlasu přišla plná krabice čokolád a přáníček, které byly přidány klientům do vánočních balíčků.

Všechny volnočasové aktivity mají společný cíl. Je naší snahou a zájmem najít pro každého jednotlivce tu činnost, která ho zajímá a která, alespoň částečně, vyplní jeho volný čas.

Zdravotní péče a rehabilitace

Zajištění lékařské péče, vykazování výkonů za zdravotnickou péči

Během roku 2018 ústavní praktická lékařka vykonala 120 návštěv při nichž provedla 2 566 vyšetření (během jedné návštěvy je ošetřeno přibližně 24 pacientů). Lékařka je smluvním lékařem pojišťoven, u nichž jsou zaregistrováni naši klienti, ordinuje 2x týdně střídavě na obou budovách (pondělí: 9.00 – 12.00; čtvrtek 11.00 – 14.00); v případě potřeby dojíždí ke klientům ve všední den v rámci své návštěvní činnosti. Předpis receptů pravidelných léků se provádí jednou za dva měsíce, mimořádně ordinované léky se předepisují a odebírají průběžně.

Výkony ordinované lékařkou na poukazu ORP jsou prováděny zdravotními sestrami dle ordinace lékařky. Vykazování výkonů za zdravotní péči na jednotlivé pojišťovny podle jednotlivých kódů je uvedeno v příloze.

Poukazy na inkontinentní pomůcky jsou předepisovány ve dvouměsíčních intervalech. Na obou odděleních je 96 inkontinentních klientů z toho 93 třetím stupněm a tři klienti prvním stupněm.

V době víkendů a nočního provozu je v případě potřeby lékařská péče zajišťována RZP Vyškov.

Jednou měsíčně dojíždí do Domova lékař – psychiatr (380 vyšetření), který v průměru vyšetří 31 klientů, jeho další ordinace jsou v případě nutnosti prováděny v soukromé ordinaci ve Vyškově.

Za klienty přijíždějí po předchozí telefonické domluvě neurolog (31 vyšetření), diabetolog (17 vyšetření) a 1x za tři měsíce revmatolog (17 vyšetření). Takto poskytovaná odborná lékařská péče je pro naše klienty velkým přínosem, protože je zbavuje obtížného a zdlouhavého cestování. Zubní ošetření byla prováděna u zubní lékařky v Kozlancech (35 ošetření). Ostatní odborná vyšetření jsou na základě žádanky praktické lékařky prováděna v odborných ordinacích ve Vyškově či Bučovicích.

Plnění úkolů v oblasti hospodaření

Výnosy

Dle přílohy č. 15 VÝNOSY za rok 2018 činí příjmy **48.744 tis. Kč.**

Plnění rozpočtu je 99,8 %.

Úhrada za jednolůžkový pokoj, strava normální činila	9.552 Kč
Úhrada za dvoulůžkový pokoj, strava normální činila	9.248 Kč
Úhrada za tří a vícelůžkový pokoj, strava normální činila	8.943 Kč
Úhrada za jednolůžkový pokoj, strava diabetická činila	10.099 Kč
Úhrada za dvoulůžkový pokoj, strava diabetická činila	9.795 Kč
Úhrada za tří a vícelůžkový pokoj, strava diabetická činila	9.491 Kč

K 31. 12. 2018 byl přiznán 104 uživatelům sociálních služeb přiznán příspěvek na péči z toho:

- 15 klientů I. (lehká závislost)
- 24 klientů II. (středně těžká závislost)
- 29 klientů III. (těžká závislost)
- 36 klientů IV. (úplná závislost)

Příjem za fakultativní služby

Domov se zvláštním režimem 82.839 Kč

Tržby od zdravotních pojišťoven

Všeobecná zdravotní pojišťovna - 315.137 Kč

Česká prům. zdravotní pojišťovna - 59.809 Kč

Za období od ledna do prosince 2018 bylo v naší organizaci umístěno průměrně 24 uživatelů se sníženou úhradou. Průměrná měsíční výše mezi plnými a sníženými úhradami za pobyt uživatelů činila Kč 27.743 Kč.

Náklady

Dle přílohy č. 16 NÁKLADY za rok 2018 činí výdaje **48.744 tis. Kč.**

Plnění rozpočtu je 99,8%.

Náklady celkem na lůžko v r. 2018 **činily u zvláštního režimu 37.906 Kč/měsíc.**

Náklady na ostatní běžné opravy za rok 2018

- Oprava prádelenského zařízení	32.972
- Oprava kuchyňského+chladírenského zařízení	35.604
- Oprava vzduchotechniky kuchyň	18.610
- Oprava výtahů servis+řídící karta	74.003
- Oprava – výměna startovacích baterií agregátu	14.433
- Oprava hasicích přístrojů	8.931
- Oprava plynového kolte	16.185
- Oprava sprchového panelu+myčky položních mís	9.592
- Oprava – výměna regulátoru jalového proudu	17.059
- Oprava – výměna optočlenu-hlídání maxima	30.687
- Oprava - výměna hlavního jističe	21.251
-	
- Oprava – pokrývačské práce+práce plošinou	21.819
- Oprava - výměna nouzového osvětlení kuchyň	16.115
- Oprava - výměna nerezové prahy Zámek+Pavilon	36.999
- Oprava automatických dveří Zámek	55.936
- Oprava dvou vstupních schodišť Pavilon	50.599
- Oprava podlahy chodby,kanceláře,WC Vila (Zahradní domek)	156.439
- Vodoinstalačské práce prádelna,sklad,kuchyň,údržba	35.434
- Vodoinstalačské práce Zámek+Pavilon	25.294
-	
- Oprava a udržování vozidel+auta+traktor	20.049
- Stavební práce –oprava zámkové dlažby nádvoří+park	30.399
- Údržba parku	18.500
- Pravidelné revize	145.853

Náklady opravy z účelového příspěvku na provoz 2018

- Oprava podlah pokoj a chodby,výměna dveří Pavilon I.NP	528.275
--	---------

Komentář k významnějším položkám:

Většina oprav byla směřována do druhé poloviny roku v návaznosti na plánované akce, které byly financovány z vlastních prostředků tak účelových příspěvků JMK .

Oprava Vila-zahradní domek

Vlivem nedostačené izolace pokladu objektu docházelo k postupné degradaci obkladů a podlah. Byla provedena nová izolace podlah, položena nová podlahová krytina-vinyl. Dále na sociální zařízení byla vyměněny obklady a dlažba.

Oprava podlah pokojů a chodby, výměna dveří PAVILON I.NP (účelový příspěvek JMK)

Stávající dveře byly vybourány včetně rámových zárubní, otvory byly zednický upraveny pro obložky. Nové dveře byly osazeny do obložkových zárubní. Dále byl vybourán otvor pro pouzdro posuvných dveří, protože jedny dveře vedoucí do společenské místnosti byly řešeny jako posuvné do pouzdra. Následně byla provedena nová výmalba.

Z pokojů a chodby byly odstraněny z podlahy (místy nerovné) stávající pásy PVC. Podklad byl očištěn, větší nerovnosti byly odstraněny, byla provedena lokální oprava podkladu. Následně byla položena vysoko zátěžová tvrzené podlahová krytina-Vinyl.

Finanční majetek

Stavy na bankovních účtech k 31. 12. 2018

241 0380 Běžný účet ČSOB	1,301.959,83 Kč
241/0390 Běžný účet KB	4,821.658,60 Kč
243/0530 Běžný účet FKSP	135.448,30 Kč
245/0560 Depozitní účet	10.676,--Kč

Pohledávky a závazky

Rozpis pohledávek a závazků v příloze č. 17.

Dle přiložené tabulky nemáme žádnou pohledávku ani závazek po lhůtě splatnosti.

Dotace a příspěvky

Poskytovatel dotace/příspěvku	Účel Dotace/příspěvku	I/P	Poskytnutá částka v Kč	Vyčerpaná částka v Kč	Komentář*)
JMK	Příspěvek na provoz bez účelu určení	P	4,374.000	4,374.000	
JMK	Příspěvek na provoz účelově určený na sociál. služby § 105	P	4,100.200	3,380.200	Nevyčerpaná částka 720.000 Kč, vrácena v rámci vyrovnávací platby (VP)
JMK	Příspěvek na provoz účelově určený na sociál. služby § 101	P	16,733.700	16,733.700	
JMK	Příspěvek na provoz účelově určený – Oprava podlah, výměna dveří pavilon I.NP	P	548.000	528.275	Nevyčerpaná částka 19.725 Kč- k rozhodnutí
JMK	Příspěvek na investice účelově určený – Rek.koupelny Pavilon	I	185.000	180.628	Nevyčerpaná částka 4.372 Kč- k rozhodnutí

Investice

Rekonstrukce koupelny Pavilon I.NP (účelový příspěvek JMK)

Ve stávající koupelně v budově Pavilon I.NP byla prostorově nedostatečně vyřešena sprcha pro použití sprchovacího křesla pro imobilní obyvatele.

Rekonstrukce spočívala ve vybourání části stávající podlahy a obkladů, nainstalování většího odpadního potrubí a nových rozvodů pro sprchu a umyvadlo.

Dále byly vybourány stávající dřevěné posuvné dveře a nahrazeny novými.

Akce financované z vlastních prostředků

Kamerový systém

Z důvodu posílení bezpečnosti klientů a lepší ochrany majetku byl rozšířen současný kamerový systém ve výši 211.378 Kč. Místo původních 4 kamer s nízkým rozlišením bylo instalováno 12 nových kamer s vysokým rozlišením, které pokrývají téměř celý exteriér areálu.

Myčka podložních mís

Na oddělení Zámek byla vyměněna nedostačující myčka (více než 20let v provozu). Dodávku a montáž provedla firma Medisun. Nová myčka splňuje nejnovější požadavky na provoz a hygienické předpisy. Hodnota myčky činí 124.146 Kč.

Trezor

Z důvodu větší bezpečnosti finanční hotovosti uživatelů, depozit a vkladních knížek byl zakoupen nový trezor ve výši 101.640 Kč. Došlo k výměně prvorepublikového trezoru, který nevyhovoval bezpečnostním ani kapacitním požadavkům. Nový trezor splňuje požadavky pojišťovny, včetně požadované odolnosti proti požáru.

V prosinci byl vyřazen z Investičního fondu – Projekt ústřední topení Vila ve výši 16.648,-- Kč z roku 2011, který z důvodu jeho stáří není možné již použít.

V rámci dynamických nákupů byl pořízen sprchový vozík (118.962 Kč) a průmyslová pračky (126.500 Kč). Tento majetek byl financován z prostředků JMK.

Autoprovoz

Vozidlo FORD TRANZIT 7B2 3796 slouží především k přepravě prádla na oddělení, přesunu čistících potřeb a dovozu objemnějších nákladů. Za rok 2018 najelo vozidlo celkem 378 km s průměrnou spotřebou 7,4 litrů nafty. Na vozidle proběhla servisní prohlídka z výměnou oleje a prachových filtrů.

Vozidlo TOYOTA 7B5 5242 bylo využíváno především ke služebním cestám na sociální šetření žadatelů o umístění v našem zařízení. Dále k cestám sloužící k nákupu drobného materiálu a na různé úřady. Vozidlo za rok 2018 ujelo celkem 3339 kilometrů s průměrnou spotřebou 6,2 litru. Na vozidle mimo běžnou údržbu nebyly prováděny větší opravy.

Traktor BELARUS BO 21861 po celý rok sloužil k údržbě a úpravě areálu Domova Hvězda. V zimním období k udržování sjízdnosti místních komunikací, ale také k odvozu objemnějšího materiálu po areálu Domova hvězda.

Plnění úkolů v oblasti nakládání s majetkem

1) DLOUHODOVÝ HMOTNÝ A NEHMOTNÝ MAJETEK

DLOUHODOVÝ HMOTNÝ MAJETEK	STAV K 1. 1. 2018	NAVÝŠENÍ	SNÍŽENÍ	STAV K 31. 12. 2018
021 Stavby	53.404.388,75	+ 180.628,00	- 0,00	53.585.016,75

Technické zhodnocení majetku celkem v Kč 180.628,00:

- rekonstrukce koupelny I. NP Pavilon Kč 180.628,00

DLOUHODOVÝ HMOTNÝ MAJETEK	STAV K 1. 1. 2018	NAVÝŠENÍ	SNÍŽENÍ	STAV K 31. 12. 2018
022 Samostatné movité věci a soubory movitých věcí	14.729.972,30	+ 682.626,00	- 253.976,10	15.158.622,20

Nově pořízený majetek celkem v Kč 682.626,00 z toho:

Vlastní zdroje

- trezor Kč 101.640,00
- kamerový systém Kč 211.378,00
- myčka podložních mís Kč 124.146,00

JMK- dynamické nákupní systémy

- sprchový vozík Kč 118.962,00
- průmyslová pračka FX105 Kč 126.500,00

Vyřazený majetek celkem v Kč 253.976,10 z toho:

- půdní fréza Kč 19.669,00
- hydraulická sedačka Kč 37.224,00
- rozhlasová ústředna Kč 18.990,00
- průmyslová pračka Kč 121.800,00
- ponorné čerpadlo Kč 12.692,00
- kompenzační rozvaděč Kč 43.601,10

DLOUHODOVÝ HMOTNÝ MAJETEK	STAV K 1. 1. 2018	NAVÝŠENÍ	SNÍŽENÍ	STAV K 31. 12. 2018
031 Pozemky	591.314,43	0,00	0,00	591.314,43

NEDOKONČENÝ DLOUHODOVÝ NEHMOTNÝ MAJETEK	STAV K 1. 1. 2018	NAVÝŠENÍ	SNÍŽENÍ	STAV K 31. 12. 2018
041 Nedokončený DNM	0,00	0,00	0,00	0,00

NEDOKONČENÝ DLOUHODOBÝ HMOTNÝ MAJETEK	STAV K 1. 1. 2018	NAVÝŠENÍ	SNÍŽENÍ	STAV K 31. 12. 2018
042 Nedokončený DHM	16.648,00	+ 0,00	- 16.648,00	0,00

Vyřazený DHM k 31. 12. 2018 v Kč 16.648,00 z toho:

- projektová dokumentace Ústřední topení Vila II. etapa Kč 16.648,00

2) DROBNÝ DLOUHODOBÝ NEHMOTNÝ MAJETEK

DROBNÝ DLOUHODOBÝ NEHMOTNÝ MAJTEK	STAV K 1. 1. 2018	NAVÝŠENÍ	SNÍŽENÍ	STAV K 31. 12. 2018
018 DDNM	90.266,30	0,00	- 16.340,30	73.926,00

DROBNÝ DLOUHODOBÝ NEHMOTNÝ MAJTEK	STAV K 1. 1. 2018	NAVÝŠENÍ	SNÍŽENÍ	STAV K 31. 12. 2018
901 DDNM	26.605,00	+0,00	- 4.553,00	22.052,00

3) DROBNÝ DLOUHODOBÝ HMOTNÝ MAJETEK

DROBNÝ DLOUHODOBÝ HMOTNÝ MAJTEK	STAV K 1. 1. 2018	NAVÝŠENÍ	SNÍŽENÍ	STAV K 31. 12. 2018
028 DDHM	10.485.279,57	+394.935,40	- 260.361,04	10.619.853,93

DROBNÝ DLOUHODOBÝ HMOTNÝ MAJTEK	STAV K 1. 1. 2018	NAVÝŠENÍ	SNÍŽENÍ	STAV K 31. 12. 2018
902 DDHM	2.802.380,99	+94.680,00	-128.719,86	2.768.341,13

Při hospodaření s majetkem bylo v naší organizaci postupováno dle „Zásad vztahů orgánů Jihomoravského kraje k řízení příspěvkových organizací“ – bod 4.3. Doklady o likvidaci majetku jsou založeny v účtárně naší organizace.

NÁJEMNÍ SMLOUVY NEMOVITÉHO MAJETKU

V roce 2018 měla naše organizace v platnosti:

- Smlouvu o umístění nápojového automatu s firmou *Blue Caffee s.r.o.*
- Smlouva o nájmu prostor sloužících k podnikání (kantýna) s paní *Jitkou Buy.*

